



**Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Байбакова, д.14 с 11.01.2016г. по 30.06.2016г.**

Характеристика объекта:

16	этажность	4	подъезды	278	квартир
17579,90	всего (м²)	16218,50	общая жилая (м²)	1361,40	нежилая (м²)
79796,00	строительный объем (м³)				

Оплачиваемая площадь:

Остаток денежных средств на 11.01.2016г.

190736,20

Размер тарифа за месяц 14,67

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 11.01.2016г. по 30.06.2016г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	<b>Конструктивные элементы</b>					58648,20
	1.1	<b>Кровельные</b>					37495,89
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п.42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	8	1	86,93	695,44
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п.66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м² кровли	2215,56	1	2,17	4807,77
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п.67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м² кровли	2215,56	1	14,44	31992,69
	1.2	<b>Столярно - плотницкие работы</b>					21152,31
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п.24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м. наличников	15	1	13,77	200,55
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п.18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	15	1	123,92	1858,80
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п.19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	15	1	229,47	3442,05
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п.30	1.2.4	Смена стекол	1 м. фальца	15	1	50,48	757,20
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	2,400	1	4883,23	11719,75
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п.28	1.2.7	Смена дверных приборов: пружины	1 прибор	15	1	121,61	1824,15
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов: замки врезные	100 шт. приборов	0,080	1	16797,56	1343,80
	2	<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>					147987,49
	2.1	<b>Отопление</b>					50989,24
МДК 2-02 01 часть 2 п.2 2 1.1 табл.1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м² жилой площади	17,580	1	2637,40	46365,23

МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м <sup>2</sup> осматриваемых помещений	4,383	1	1054,96	4624,02
	2.2	<b>Водоснабжение, водоотведение</b>					86832,49
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места: замена прокладок	1 кран	35	1	42,10	1473,50
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	35	1	56,13	1964,55
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм.	1 место	35	1	86,54	3028,90
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	35	1	123,96	4338,60
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	2,780	1	15824,40	43991,83
МДК 2-02.01 часть 2 табл. 2.2.2. табл. 5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м. на 1 ревизию)	236,16	1	135,65	32035,10
	2.3	<b>Электроснабжение</b>					10165,76
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	84	1	21,12	1774,08
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.2	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	32	1	155,61	4979,52
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	177	1	11,12	1968,24
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,640	1	2256,12	1443,92
	3	<b>Санитарное содержание</b>					856843,29
	3.1	<b>Уборка придомовой территории</b>					572192,67
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.19. табл. 10	3.1.1	Подметание территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	4957,00	124	0,20	122933,60
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.19. табл. 10	3.1.2	Подметание территории I класса (территории дворов) с неусовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	1334,00	124	0,28	46316,48
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.20. табл. 11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности: от случайного мусора	1 м <sup>2</sup>	829,00	62	0,19	9765,62
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.18	3.1.8	Уборка приямков	1 приямок	6	24	79,34	11424,96
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.17	3.1.9	Уборка отмосток	1 м <sup>2</sup>	384,21	124	5,58	265842,58
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.4. табл. 2	3.1.13	Посылка территории песком	1 м <sup>2</sup>	1823,00	20	0,33	12031,80
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.6. табл. 4	3.1.14	Сдвигание свежевывапавшего снега на территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	1823,00	20	1,54	56148,40
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.23	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	168,00	20	2,09	7022,40

МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.16	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м <sup>2</sup>	20,00	20	9,10	3640,00
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.24	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м <sup>2</sup>	20,00	124	3,69	9151,20
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.21.	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м <sup>2</sup>	829,00	10	0,15	1243,50
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.28. табл. 15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	12	124	5,91	8794,08
ТЕРр68-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м <sup>2</sup> газона	8,290	9	239,62	17878,05
	3.2	<b>Уборка кабин лифтов</b>					43807,94
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.2. табл. 37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	13,08	124	1,52	2465,32
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.2. табл. 37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	13,08	124	2,68	4346,75
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.2. табл. 37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	425,24	12	3,03	15461,73
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.2. табл. 37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	425,24	12	4,22	21534,15
	3.3	<b>Уборка лестничных клеток</b>					240842,68
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.5. табл. 39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	540,40	124	1,79	119947,18
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.5. табл. 39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	1898,00	24	1,57	71516,64
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.6. табл. 40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	540,40	12	2,30	14915,04
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.6. табл. 40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	1898,00	6	1,97	22434,36
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.23	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	168,00	24	0,39	1572,48
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	24,00	24	3,84	2211,84
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.3. табл. 38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м <sup>2</sup> площади окна с одной стороны	116,68	1	7,33	855,26
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.7. табл. 41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м <sup>2</sup>	255,17	1	2,30	586,89
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.7. табл. 41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м <sup>2</sup>	537,60	1	3,46	1860,10
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.7. табл. 41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м <sup>2</sup>	471,91	1	3,31	1562,02
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.7. табл. 41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м <sup>2</sup>	72,32	1	2,75	198,88
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.7. табл. 41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м <sup>2</sup>	44,00	1	2,15	94,60

МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м <sup>2</sup>	31,36	1	4,32	135,48
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов	1 шт.	384	1	1,36	522,24
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	1 м <sup>2</sup>	11,12	1	1,62	18,01
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	1 м <sup>2</sup>	243,20	1	2,05	498,56
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.4	3.3.17	Обметание пыли с потолков	1 м <sup>2</sup>	1203,20	1	1,59	1913,09
4		<b>Спецработы</b>					484296,33
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	4	6	600,00	14400,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м <sup>2</sup>	167,30	6	7,00	7026,60
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	192	1	7,00	1344,00
Договор	4.4	Техническое освидетельствование лифтов	1 лифт	8	1	5000,00	40000,00
Договор	4.5	Прочистка и промывка внутренней сети канализации	1 м.п.	318	1	170,00	54060,00
Договор	4.6	Ремонт лифта	1 лифт	8	2	20000,00	320000,00
Договор	4.7	Аварийно - технические работы	1 м <sup>2</sup>	17579,90	6	0,45	47465,73
Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с января по июнь 2016г.							1547775,31
Размер тарифа за месяц							14,67

Экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Байбакова, д.14:

 Е.В. Люшилина  
 Л.М. Деркачева



УТВЕРЖАЮ:  
 Директор Управляющей компании"  
 ООО «Южная Управляющая компания»  
 О. В. Дробаха

Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома  
 расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Байбакова, д.14 с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.

Характеристика объекта:	16	этажность	4	подъезды	278	квартир
Оплачиваемая площадь:	17579,90	всего (м²)	16218,50	общая жилая (м²)	1361,40	нежилая (м²)
	79796,00	строительный объем (м³)				

Размер тарифа за месяц 15,08

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 01.07.2016г. по 31.12.2016г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	<b>Конструктивные элементы</b>					58648,20
	1.1	<b>Кровельные</b>					37495,89
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	8	1	86,93	695,44
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м² кровли	2215,56	1	2,17	4807,77
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м² кровли	2215,56	1	14,44	31992,69
	1.2	<b>Столярно - плотницкие работы</b>					21152,31
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м. наличников	15	1	13,77	206,55
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	15	1	123,92	1858,80
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	15	1	229,47	3442,05
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.30	1.2.4	Смена стекол	1 м. фальца	15	1	50,48	757,20
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	2,400	1	4883,23	11719,75
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.28	1.2.7	Смена дверных приборов: пружины	1 прибор	15	1	121,61	1824,15
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов: замки врезные	100 шт. приборов	0,080	1	16797,56	1343,80
	2	<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>					576904,64
	2.1	<b>Отопление</b>					479906,40
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.2.1 табл.4	2.1.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м³ объема здания	797,96	1	216,47	172734,40

МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1. табл.4	2.1.2	Испытание трубопроводов системы центрального отопления (без стоимости воды)	100 м трубопровода	86,85	1	958,47	83243,12	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1. табл.4	2.1.3	Рабочая проверка системы в целом	100 м трубопровода	86,85	1	900,38	78198,00	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1. табл.4	2.1.4	Окончательная проверка при сдаче системы	100 м трубопровода	86,85	1	377,58	32792,82	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл.1	2.1.5	Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	1 крепление	7	1	37,42	261,94	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл.1	2.1.6	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	471	1	130,97	61686,87	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл.1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м <sup>2</sup> жилой площади	17,580	1	2637,40	46365,23	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл.1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м <sup>2</sup> осматриваемых помещений	4,383	1	1054,96	4624,02	
	2.2	<b>Водоснабжение, водоотведение</b>						86832,49
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл.2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места. смена прокладок	1 кран	35	1	42,10	1473,50	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл.2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	35	1	56,13	1964,55	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл.2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм.	1 место	35	1	86,54	3028,90	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл.2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	35	1	123,96	4338,60	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл.2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	2,780	1	15824,40	43991,83	
МДК 2-02.01 часть 2 табл. 2.2.2. табл.5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м. на 1 ревизию)	236,16	1	135,65	32035,10	
	2.3	<b>Электроснабжение</b>						10165,76
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл.3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	84	1	21,12	1774,08	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл.3	2.3.2	Ремонт штатных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	32	1	155,61	4979,52	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл.3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	177	1	11,12	1968,24	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл.3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,640	1	2256,12	1443,92	
	3	<b>Санитарное содержание</b>						840183,61
	3.1	<b>Уборка придомовой территории</b>						556555,24
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.19. табл.10	3.1.1	Подметание территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	4957,00	123	0,20	121942,20	
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.19. табл.10	3.1.2	Подметание территории I класса (территории дворов) с неусовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	1334,00	123	0,28	45942,96	
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.20. табл.11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности от случайного мусора	1 м <sup>2</sup>	829,00	61	0,19	9608,11	

МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.18	3.1.8	Уборка приямков	1 приямок	6	24	79,34	11424,96	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.17	3.1.9	Уборка отмосток	1 м <sup>2</sup>	384,21	123	5,58	263698,69	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.4. табл.2	3.1.13	Посылка территории песком	1 м <sup>2</sup>	1823,00	17	0,33	10227,03	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.6. табл.4	3.1.14	Сдвигание свежевывапавшего снега на территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	1823,00	17	1,54	47726,14	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	168,00	17	2,09	5969,04	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.16	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м <sup>2</sup>	20,00	17	9,10	3094,00	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.24	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м <sup>2</sup>	20,00	123	3,69	9077,40	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.21	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м <sup>2</sup>	829,00	10	0,15	1243,50	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.28 табл.15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	12	123	5,91	8723,16	
ТЕРр68-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м <sup>2</sup> газона	8,290	9	239,62	17878,05	
	3.2	<b>Уборка кабин лифтов</b>						43753,01
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	13,08	123	1,52	2445,44	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	13,08	123	2,68	4311,69	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	425,24	12	3,03	15461,73	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	425,24	12	4,22	21534,15	
	3.3	<b>Уборка лестничных клеток</b>						239875,36
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.5. табл.39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	540,40	123	1,79	118979,87	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.5. табл.39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	1898,00	24	1,57	71516,64	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.6. табл.40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	540,40	12	2,30	14915,04	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.6. табл.40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	1898,00	6	1,97	22434,36	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	168,00	24	0,39	1572,48	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	24,00	24	3,84	2211,84	

МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.3 табл.38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м <sup>2</sup> площади окна с одной стороны	116,68	1	7,33	855,26
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м <sup>2</sup>	255,17	1	2,30	586,89
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м <sup>2</sup>	537,60	1	3,46	1860,10
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м <sup>2</sup>	471,91	1	3,31	1562,02
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м <sup>2</sup>	72,32	1	2,75	198,88
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м <sup>2</sup>	44,00	1	2,15	94,60
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м <sup>2</sup>	31,36	1	4,32	135,48
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов	1 шт.	384	1	1,36	522,24
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	1 м <sup>2</sup>	11,12	1	1,62	18,01
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электросчетков и слаботоочных устройств	1 м <sup>2</sup>	243,20	1	2,05	498,56
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.4.	3.3.17	Обметание пыли с потолков	1 м <sup>2</sup>	1203,20	1	1,59	1913,09
4	<b>Спецработы</b>						115348,33
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	4	6	600,00	14400,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м <sup>2</sup>	167,30	6	7,00	7026,60
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	192	1	7,00	1344,00
Договор	4.4	Страхование лифтов	1 лифт	8	1	879	7032,00
Договор	4.5	Прочистка и промывка внутренней сети канализации	1 м.п.	224	1	170,00	38080,00
Договор	4.6	Аварийно - технические работы	1 м <sup>2</sup>	17579,90	6	0,45	47465,73
<b>Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с июля по декабрь 2016г.</b>							1591084,78
<b>Размер тарифа за месяц</b>							15,08

Экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Байбакова, д.14:

 Е.В. Люшилина

 Л.М. Деркачева