



УТВЕРЖАЮ:  
 Директор  
 ООО "Южная управляющая компания"  
 Ю.В. Дробаха  
 20 июня 2016г.

**Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома  
 расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Байбакова, д.12 с 11.01.2016г. по 30.06.2016г.**

Характеристика объекта:	16	этажность	2	подъезды	160	квартир
Оплачиваемая площадь:	9205,90	всего (м²)	8893,40	общая жилая (м²)	312,50	нежилая (м²)
	40940,00	строительный объем (м³)				
Остаток денежных средств на 11.01.2016г.	9533,46	Размер тарифа за месяц	13,67			

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 11.01.2016г. по 30.06.2016г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	<b>Конструктивные элементы</b>					25940,37
	1.1	<b>Кровельные</b>					14016,09
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4. п.42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	4	1	86,93	347,72
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4. п.66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м² кровли	822,90	1	2,17	1785,69
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4. п.67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м² кровли	822,90	1	14,44	11882,68
	1.2	<b>Столярно - плотницкие работы</b>					11924,28
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5. п.24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	10	1	13,77	137,70
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5. п.18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	10	1	123,92	1239,20
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5. п.19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	10	1	229,47	2294,70
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5. п.30	1.2.4	Смена стекол	1 м. фальца	10	1	50,48	504,80
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	1,20	1	4883,23	5859,88
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5. п.28	1.2.7	Смена дверных приборов пружины	1 прибор	10	1	121,61	1216,10
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов замки врезные	100 шт. приборов	0,04	1	16797,56	671,90
	2	<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>					80080,93
	2.1	<b>Отопление</b>					26015,89
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.1 табл.1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м² жилой площади	9,206	1	2637,40	24279,64

МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл.1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м <sup>2</sup> осматриваемых помещений	1,646	1	1054,96	1736,25
	2.2	<b>Водоснабжение, водоотведение</b>					46078,73
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл.2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места: смена прокладок	1 кран	20	1	42,10	842,00
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл.2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	20	1	56,13	1122,60
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл.2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм.	1 место	20	1	86,54	1730,80
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл.2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	20	1	123,96	2479,20
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл.2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,600	1	15824,40	25319,04
МДК 2-02 01 часть 2 табл.2.2.2.2 табл.5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м. на 1 ревизию)	107,52	1	135,65	14585,09
	2.3	<b>Электроснабжение</b>					7986,31
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл.3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	85	1	21,12	1795,20
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл.3	2.3.2	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	27	1	155,61	4201,47
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл.3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м.	114	1	11,12	1267,68
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл.3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,320	1	2256,12	721,96
	3	<b>Санитарное содержание</b>					412269,87
	3.1	<b>Уборка придомовой территории</b>					279284,63
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.19. табл.10	3.1.1	Подметание территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	2588,00	124	0,20	64182,40
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.19. табл.10	3.1.2	Подметание территории 1 класса (территории дворов) с неусовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	445,00	124	0,28	15450,40
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.20 табл.11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности от случайного мусора	1 м <sup>2</sup>	714,00	62	0,19	8410,92
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.18.	3.1.8	Уборка приямков	1 приямок	3	24	79,34	5712,48
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.17	3.1.9	Уборка отмосток	1 м <sup>2</sup>	212,40	124	5,58	146963,81
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.4 табл.2	3.1.13	Посыпка территории песком	1 м <sup>2</sup>	781,00	7	0,33	1804,11
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.6 табл.4	3.1.14	Сдвигание свежевыпавшего снега на территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	781,00	7	1,54	8419,18
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.23.	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	88,00	7	2,09	1287,44
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.16	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м <sup>2</sup>	10,00	7	9,10	637,00



МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.24	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м <sup>2</sup>	10,00	124	3,69	4575,60
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.21.	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м <sup>2</sup>	714,00	10	0,15	1071,00
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.28. табл.15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	12	124	5,91	8794,08
ТЕРр68-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м <sup>2</sup> газона	7,140	7	239,62	11976,21
	3.2	<b>Уборка кабин лифтов</b>					21903,97
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	6,54	124	1,52	1232,66
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	6,54	124	2,68	2173,37
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	212,62	12	3,03	7730,86
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	212,62	12	4,22	10767,08
	3.3	<b>Уборка лестничных клеток</b>					111081,27
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.5. табл.39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	215,60	124	1,79	47854,58
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.5. табл.39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	1034,80	24	1,57	38991,26
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.6. табл.40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	215,60	12	2,30	5950,56
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.6. табл.40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	1034,80	6	1,97	12231,34
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	88,00	24	0,39	823,68
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	12,00	24	3,84	1105,92
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.3. табл.38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м <sup>2</sup> площади окна с одной стороны	58,34	1	7,33	427,63
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м <sup>2</sup>	127,58	1	2,30	293,43
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м <sup>2</sup>	268,80	1	3,46	930,05
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м <sup>2</sup>	235,96	1	3,31	781,03
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м <sup>2</sup>	36,16	1	2,75	99,44
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м <sup>2</sup>	22,00	1	2,15	47,30
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м <sup>2</sup>	15,68	1	4,32	67,74

МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7 табл 41	3.3.14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов	1 шт	192	1	1,36	261,12
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7 табл 41	3.3.15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	1 м <sup>2</sup>	6,40	1	1,62	10,37
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7 табл 41	3.3.16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств	1 м <sup>2</sup>	121,60	1	2,05	249,28
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.4	3.3.17	Обметание пыли с потолков	1 м <sup>2</sup>	601,60	1	1,59	956,54
4		<b>Спецработы</b>					<b>236990,93</b>
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	2	6	600,00	7200,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м <sup>2</sup>	88,50	6	7,00	3717,00
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	96	1	7,00	672,00
Договор	4.4	Техническое освидетельствование лифтов	1 лифт	4	1	5000,00	20000,00
Договор	4.5	Страхование лифтов	1 лифт	4	1	879,00	3516,00
Договор	4.6	Прочистка и промывка внутренней сети канализации	1 м.п.	55	1	170,00	9350,00
Договор	4.7	Ремонт лифта	1 лифт	4	2	20000,00	160000,00
Договор	4.8	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения	1 квартира	160	6	8,00	7680,00
Договор	4.9	Аварийно - технические работы	1 м <sup>2</sup>	9205,90	6	0,45	24855,93
<b>Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с января по июнь 2016г.</b>							<b>755282,09</b>
<b>Размер тарифа за месяц</b>							<b>13,67</b>

Экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Байбакова, д.12:

 Е.В. Люшилина  
 Л.М. Деркачева





ООО «Коллектив» «Идеальная компания»  
 Ю.В. Дробаха

**Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома  
 расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Байбакова, д.12 с 01.07.2015г. по 31.12.2015г.**

Характеристика объекта:

16
9205,90
40940,00

этажность  
 всего (м²)  
 строительный объем (м³)

2
8893,40

подъезды  
 общая жилая (м²)

160
312,50

квартир  
 нежилая (м²)

Размер тарифа за месяц 14,59

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 01.07.2015г. по 31.12.2015г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	<b>Конструктивные элементы</b>					25940,37
	1.1	<b>Кровельные</b>					14016,09
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	4	1	86,93	347,72
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м² кровли	822,90	1	2,17	1785,69
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м² кровли	822,90	1	14,44	11882,68
	1.2	<b>Столярно - плотницкие работы</b>					11924,28
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	10	1	13,77	137,70
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	10	1	123,92	1239,20
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	10	1	229,47	2294,70
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.30	1.2.4	Смена стекол	1 м. фальца	10	1	50,48	504,80
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	1,20	1	4883,23	5859,88
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.28	1.2.7	Смена дверных приборов пружины	1 прибор	10	1	121,61	1216,10
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов замки врезные	100 шт. приборов	0,04	1	16797,56	671,90
	2	<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>					325915,71
	2.1	<b>Отопление</b>					271850,67
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.2.1 табл.4	2.1.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м³ объема здания	409,40	1	216,47	88622,82

МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1. табл. 4	2.1.2	Испытание трубопроводов системы центрального отопления (без стоимости воды)	100 м трубопровода	56,40	1	958,47	54057,71
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1. табл. 4	2.1.3	Рабочая проверка системы в целом	100 м трубопровода	56,40	1	900,38	50781,43
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1. табл. 4	2.1.4	Окончательная проверка при сдаче системы	100 м трубопровода	56,40	1	377,58	21295,51
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.5	Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	1 крепление	8	1	37,42	299,36
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.6	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	235	1	130,97	30777,95
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м <sup>2</sup> жилой площади	9,206	1	2637,40	24279,64
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м <sup>2</sup> осматриваемых помещений	1,646	1	1054,96	1736,25
	2.2	<b>Водоснабжение, водоотведение</b>					46078,73
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места: смена прокладок	1 кран	20	1	42,10	842,00
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	20	1	56,13	1122,60
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм.	1 место	20	1	86,54	1730,80
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	20	1	123,96	2479,20
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,600	1	15824,40	25319,04
МДК 2-02.01 часть 2 табл. 2.2.2.2. табл. 5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м. на 1 ревизию)	107,52	1	135,65	14585,09
	2.3	<b>Электроснабжение</b>					7986,31
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	85	1	21,12	1795,20
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.2	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	27	1	155,61	4201,47
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м.	114	1	11,12	1267,68
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,320	1	2256,12	721,96
	3	<b>Санитарное содержание</b>					402893,05
	3.1	<b>Уборка придомовой территории</b>					270321,20
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.19. табл. 10	3.1.1	Подметание территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	2588,00	123	0,20	63664,80
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.19. табл. 10	3.1.2	Подметание территории 1 класса (территории дворов) с неусовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	445,00	123	0,28	15325,80
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.20. табл. 11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности от случайного мусора	1 м <sup>2</sup>	714,00	61	0,19	8275,26





МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.18	3.1.8	Уборка приямков	1 приямок	3	24	79,34	5712,48	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.17.	3.1.9	Уборка отмосток	1 м <sup>2</sup>	212,40	123	5,58	145778,62	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.4. табл.2	3.1.13	Посыпка территории песком	1 м <sup>2</sup>	781,00	5	0,33	1288,65	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.6 табл.4	3.1.14	Сдвигание свежевыпавшего снега на территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	781,00	5	1,54	6013,70	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	88,00	5	2,09	919,60	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.16.	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м <sup>2</sup>	10,00	5	9,10	455,00	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.24.	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м <sup>2</sup>	10,00	123	3,69	4538,70	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.21	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м <sup>2</sup>	714,00	10	0,15	1071,00	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.28 табл.15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	12	123	5,91	8723,16	
ТЕРр68-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м <sup>2</sup> газона	7,140	5	239,62	8554,43	
	3.2	<b>Уборка кабины лифтов</b>						21876,50
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	6,54	123	1,52	1222,72	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	6,54	123	2,68	2155,85	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	212,62	12	3,03	7730,86	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	212,62	12	4,22	10767,08	
	3.3	<b>Уборка лестничных клеток</b>						110695,34
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.5 табл.39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	215,60	123	1,79	47468,65	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.5 табл.39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	1034,80	24	1,57	38991,26	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.6. табл.40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	215,60	12	2,30	5950,56	
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.6. табл.40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	1034,80	6	1,97	12231,34	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	88,00	24	0,39	823,68	
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	12,00	24	3,84	1105,92	

МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 3 табл 38	3 3 7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м <sup>2</sup> площади окна с одной стороны	58,34	1	7,33	427,63
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7 табл 41	3 3 8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м <sup>2</sup>	127,58	1	2,30	293,43
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м <sup>2</sup>	268,80	1	3,46	930,05
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м <sup>2</sup>	235,96	1	3,31	781,03
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м <sup>2</sup>	36,16	1	2,75	99,44
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м <sup>2</sup>	22,00	1	2,15	47,30
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м <sup>2</sup>	15,68	1	4,32	67,74
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов	1 шт.	192	1	1,36	261,12
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	1 м <sup>2</sup>	6,40	1	1,62	10,37
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	1 м <sup>2</sup>	121,60	1	2,05	249,28
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 4	3 3 17	Обметание пыли с потолков	1 м <sup>2</sup>	601,60	1	1,59	956,54
4		<b>Спецработы</b>					51374,93
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	2	6	600,00	7200,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м <sup>2</sup>	88,50	6	7,00	3717,00
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	96	1	7,00	672,00
Договор	4.4	Прочистка и промывка внутренней сети канализации	1 м.п.	37	1	170,00	6290,00
Договор	4.5	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения	1 квартира	180	6	8,00	8640,00
Договор	4.6	Аварийно - технические работы	1 м <sup>2</sup>	9205,90	6	0,45	24855,93
<b>Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с июля по декабрь 2016г.</b>							806124,06
<b>Размер тарифа за месяц</b>							14,59

Экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Байбакова, д. 12:

  
 Е.В. Люшилина  
  
 Л.М. Деркачева