



«Южная управляющая компания»
В. Дробаха

Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома
расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Котлирова, д.15 с 01.01.2017г. по 30.06.2017г.

Характеристика объекта:

17	этажность	1	подъезды	56	квартир
5672,40	всего (м²)	3855,60	общая жилая (м²)	1816,80	нежилая (м²)
23302,00	строительный объем (м³)				

Остаток денежных средств на 01.01.2017г

142649,09

Размер тарифа за месяц

15,08

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 01.01.2017г. по 30.06.2017г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	Конструктивные элементы					21051,87
	1.1	Кровельные					16595,26
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4. п.42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	2	1	89,17	178,34
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4. п.66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м² кровли	964,00	1	2,22	2140,08
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4. п.67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м² кровли	964,00	1	14,81	14276,84
	1.2	Столярно - плотницкие работы					4456,61
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5. п.24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	2	1	14,12	28,24
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5. п.18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	2	1	127,12	254,24
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5. п.19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	2	1	235,40	470,80
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5. п.30	1.2.4	Смена стекол	1 м фальца	2	1	51,78	103,56
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	0,600	1	5009,39	3005,63
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5. п.28	1.2.7	Смена дверных приборов пружины	1 прибор	2	1	124,75	249,50
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов замки врезные	100 шт приборов	0,020	1	17231,56	344,63
	2	Внутридомовое инженерное оборудование					44852,13
	2.1	Отопление					16822,30
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.1. табл.1	2.1.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м² жилой площади	5,672	1	2705,54	15346,91

МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.1 табл. 1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м ² осматриваемых помещений	1,363	1	1082,22	1475,39
	2.2	Водоснабжение, водоотведение					20518,99
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл. 2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места емена прокладок	1 кран	20	1	43,19	863,80
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл. 2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	20	1	57,58	1151,60
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл. 2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм	1 место	20	1	88,77	1775,40
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл. 2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	20	1	127,16	2543,20
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл. 2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,560	1	16233,25	9090,62
МДК 2-02 01 часть 2 табл. 2.2.2.2 табл. 5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м. на 1 ревизию)	36,608	1	139,16	5094,37
	2.3	Электроснабжение					* 7510,85 *
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл. 3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	87	1	21,66	1884,42
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл. 3	2.3.2	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	24	1	159,63	3831,12
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл. 3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	125	1	11,40	1425,00
МДК 2-02 01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл. 3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,160	1	2314,41	370,31
	3	Санитарное содержание					353506,73
	3.1	Уборка придомовой территории					288217,04
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.19 табл. 10	3.1.1	Подметание территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	2224,00	124	0,21	57912,96
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.20 табл. 11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности от случайного мусора	1 м ²	662,00	62	0,20	8208,80
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.18	3.1.8	Уборка приямков	1 приямок	2	24	81,39	3906,72
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.17	3.1.9	Уборка отмосток	1 м ²	218,28	124	5,73	155092,31
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.4 табл. 2	3.1.13	Посыпка территории песком	1 м ²	636,00	7	0,34	1513,68
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.6 табл. 4	3.1.14	Сдвигание свежеевпавшего снега на территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	636,00	7	1,58	7034,16
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.23	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	18,25	7	2,14	273,39
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.16	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м ²	77,00	7	9,33	5028,87

МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.24	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м ²	77,00	124	3,78	36091,44
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.21	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м ²	662,00	9	0,16	953,28
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.28 табл.15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	1	124	6,07	752,68
ТЕРр08-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м ² газона	6,620	7	247,06	11448,76
	3.2	Уборка кабин лифтов					10772,93
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.2 табл.37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	3,27	124	1,56	632,55
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.2 табл.37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	3,27	124	2,75	1115,07
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.2 табл.37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	101,09	12	3,11	3772,68
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.2 табл.37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	101,09	12	4,33	5252,64
	3.3	Уборка лестничных клеток					54516,75
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.5 табл.39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	102,78	124	1,84	23430,28
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.5 табл.39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	492,18	24	1,61	19017,84
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.6 табл.40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	102,78	12	2,36	2910,73
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.6 табл.40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	492,18	6	2,02	5965,22
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.23	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	18,25	24	0,4	175,20
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	10,05	24	3,94	950,33
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.3 табл.38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м ² площади окна с одной стороны	29,17	1	7,52	219,36
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.7 табл.41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м ²	63,79	1	2,36	150,54
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.7 табл.41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м ²	134,40	1	3,55	477,12
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.7 табл.41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м ²	117,98	1	3,4	401,13
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м ²	18,08	1	2,83	51,17
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м ²	11,00	1	2,2	24,20
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м ²	7,84	1	4,43	34,73

МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов, плафонов	1 шт.	48,00	1	1,4	67,20
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов, почтовых ящиков	1 м ²	2,24	1	1,66	3,72
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов, шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	1 м ²	60,80	1	2,1	127,68
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.4.	3.3.17	Обметание пыли с потолков	1 м ²	300,80	1	1,63	490,30
4		Спецработы					93997,56
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	1	6	600,00	3600,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м ²	58,50	6	7,00	2457,00
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	24	1	7,00	168,00
Договор	4.4	Техническое освидетельствование лифтов	1 лифт	2	1	5000,00	10000,00
Договор	4.5	Страхование лифтов	1 лифт	2	1	168,54	337,08
Договор	4.6	Прочистка и промывка наружной/внутренней сети канализации	1 м.п.	79	1	280,00	22120,00
Договор	4.7	Ремонт лифта	1 лифт	2	1	20000,00	40000,00
Договор	4.8	Аварийно - технические работы	1 м ²	5672,40	6	0,45	15315,48
Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с января по июнь 2017г.							513408,28
Размер тарифа за месяц							15,08

Гл. инженер

Гл. экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Котлярова, д.15

М.В. Епавешников

Н.Н. Фищенко

Л.М. Деркачева



СВЕРЖДАЮ:
 Директор Южная компания"
 ООО "Южная компания"
 В. Дробаха
 01 июля 2017г.

Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома
 расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Котлярова, д.15 с 01.07.2017г. по 31.12.2017г.

Характеристика объекта:

17	этажность	1	подъезды	56	квартир
5672,40	всего (м ²)	3855,60	общая жилая (м ²)	1816,80	нежилая (м ²)
23302,00	строительный объем (м ³)				

Оплачиваемая площадь:

Размер тарифа за месяц 15,68

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 01.07.2017г. по 31.12.2017г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	Конструктивные элементы					21051,87
	1.1	Кровельные					16595,26
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.4 п 42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	2	1	89,17	178,34
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.4 п 66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м ² кровли	964,00	1	2,22	2140,08
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.4 п 67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м ² кровли	964,00	1	14,81	14276,84
	1.2	Столярно - плотницкие работы					4456,61
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.5 п 24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	2	1	14,12	28,24
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.5 п 18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	2	1	127,12	254,24
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.5 п 19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	2	1	235,40	470,80
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.5 п 30	1.2.4	Смена стёкол	1 м фальца	2	1	51,78	103,56
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	0,600	1	5009,39	3005,63
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.5 п 28	1.2.7	Смена дверных приборов пружины	1 прибор	2	1	124,75	249,50
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов замки врезные	100 шт приборов	0,020	1	17231,56	344,63
	2	Внутридомовое инженерное оборудование					194706,06
	2.1	Отопление					166676,22
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.2.1 табл 4	2.1.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м ³ объема здания	233,02	1	222,06	51744,42

МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.2.1 табл.4	2.1.2	Испытание трубопроводов системы центрального отопления (без стоимости воды)	100 м трубопровода	35,82	1	983,23	35219,30
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.2.1 табл.4	2.1.3	Рабочая проверка системы в целом	100 м трубопровода	35,82	1	923,64	33084,78
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.2.1 табл.4	2.1.4	Окончательная проверка при сдаче системы	100 м трубопровода	35,82	1	387,33	13874,16
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.1. табл.1	2.1.5	Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	1 крепление	2	1	38,39	76,78
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.1. табл.1	2.1.6	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	118	1	134,36	15854,48
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.1. табл.1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м ² жилой площади	5,672	1	2705,54	15346,91
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.1. табл.1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м ² осматриваемых помещений	1,363	1	1082,22	1475,39
	2.2	Водоснабжение, водоотведение					20518,99
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.2 табл.2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места смена прокладок	1 кран	20	1	43,19	863,80
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.2 табл.2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	20	1	57,58	1151,60
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.2 табл.2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм	1 место	20	1	88,77	1775,40
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.2 табл.2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	20	1	127,16	2543,20
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.2 табл.2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,560	1	16233,25	9090,62
МДК 2-02.01 часть 2 табл.2.2.2.2 табл.5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м на 1 ревизию)	36,608	1	159,16	5094,37
	2.3	Электроснабжение					7510,85
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.3 табл.3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	87	1	21,66	1884,42
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.3 табл.3	2.3.2	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	24	1	159,63	3831,12
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.3 табл.3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	125	1	11,40	1425,00
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.3 табл.3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,160	1	2314,41	370,31
	3	Санитарное содержание					236087,72
	3.1	Уборка придомовой территории					171001,24
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.19. табл.10	3.1.1	Подметание территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	2224,00	123	0,21	57445,92
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.20. табл.11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности от случайного мусора	1 м ²	662,00	61	0,20	8076,40
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.18	3.1.8	Уборка приямков	1 приямок	2	24	81,39	3906,72

МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.17	3.1.9	Уборка отмосток	1 м ²	218,28	31	5,73	38773,08
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.4 табл.2	3.1.13	Посыпка территории песком	1 м ²	636,00	7	0,34	1513,68
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.6 табл.4	3.1.14	Сдвигание свежевыпавшего снега на территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	636,00	7	1,58	7034,16
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.23	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	18,25	7	2,14	273,39
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.16	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м ²	77,00	7	9,33	5028,87
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.24	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м ²	77,00	123	3,78	35800,38
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.21	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м ²	662,00	9	0,16	953,28
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.28 табл.15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	1	123	6,07	746,61
ТЕРр68-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м ² газона	6,620	7	247,06	11448,76
	3.2	Уборка кабины лифтов					10758,84
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.2 табл.37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	3,27	123	1,56	627,45
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.2 табл.37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	3,27	123	2,75	1106,08
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.2 табл.37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	101,09	12	3,11	3772,68
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.2 табл.37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	101,09	12	4,33	5252,64
	3.3	Уборка лестничных клеток					54327,64
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.5 табл.39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	102,78	123	1,84	23261,17
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.5 табл.39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	492,18	24	1,61	19017,84
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.6 табл.40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	102,78	12	2,36	2910,73
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.6 табл.40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	492,18	6	2,02	5965,22
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.23	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	18,25	24	0,4	175,20
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	10,05	24	3,94	950,33
МДК 2-02 01 часть 1 п 4.2.1.3 табл.38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м ² площади окна с одной стороны	29,17	1	7,52	219,36




МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м ²	63,79	1	2,36	150,54
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м ²	134,40	1	3,55	477,12
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м ²	117,98	1	3,4	401,13
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м ²	18,08	1	2,83	51,17
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м ²	11,00	1	2,2	24,20
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м ²	7,84	1	4,43	34,73
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов	1 шт.	48	1	1,4	67,20
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	1 м ²	2,24	1	1,66	3,72
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл.41	3.3.16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	1 м ²	60,80	1	2,1	127,68
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.4	3.3.17	Обметание пыли с потолков	1 м ²	300,80	1	1,63	490,30
4	Спецработы						81980,48
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	1	6	600,00	3600,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м ²	58,50	6	7,00	2457,00
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	24	1	7,00	168,00
Договор	4.4	Прочистка и промывка наружной/внутренней сети канализации	1 м.п.	73	1	280,00	20440,00
Договор	4.5	Ремонт лифта	1 лифт	2	1	20000,00	40000,00
Договор	4.6	Аварийно - технические работы	1 м ²	5672,40	6	0,45	15315,48
Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с июля по декабрь 2017г.							533826,12
Размер тарифа за месяц							15,68

Гл. инженер

Гл. экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Коглярова, д.15:

 М.В. Епанешников
 Н.Н. Финченко
 Л.М. Деркачева