



«Южная управляющая компания»  
О.В. Дробаха

Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома  
расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Карякина, д.29 с 01.01.2017г. по 30.06.2017г.

Характеристика объекта

14
7868,50
33342,00

этажность  
всего (м<sup>2</sup>)  
строительный объем (м<sup>3</sup>)

2
7568,70

подъезды  
общая  
жилая (м<sup>2</sup>)

140
299,80

квартир  
нежилая (м<sup>2</sup>)

Оплачиваемая площадь

Остаток денежных средств на 01.01.2017г.

179341,35

Размер тарифа за месяц

15,08

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 01.01.2017г. по 30.06.2017г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	<b>Конструктивные элементы</b>					30652,65
	1.1	<b>Кровельные</b>					13690,22
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п.42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	8	1	89,17	713,36
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п.66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м <sup>2</sup> кровли	762,00	1	2,22	1691,64
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п.67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м <sup>2</sup> кровли	762,00	1	14,81	11285,22
	1.2	<b>Столярно - плотницкие работы</b>					16962,43
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п.24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	20	1	14,12	282,40
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п.18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	20	1	127,12	2542,40
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п.19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	20	1	235,40	4708,00
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п.30	1.2.4	Смена стекол	1 м. фальца	20	1	51,78	1035,60
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	1,040	1	5009,39	5209,77
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п.28	1.2.7	Смена дверных приборов: пружины	1 прибор	20	1	124,75	2495,00
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов: замки врезные	100 шт. приборов	0,040	1	17231,56	689,26
	2	<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>					72102,92
	2.1	<b>Отопление</b>					22937,84
МДК 2-02 01 часть 2 п 2 2 1 1. табл.1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м <sup>2</sup> жилой площади	7,869	1	2705,54	21288,54

МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.1 табл 1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м <sup>2</sup> осматриваемых помещений	1,524	1	1082,22	1649,30
	2.2	<b>Водоснабжение, водоотведение</b>					42620,30
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.2 табл 2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места смена прокладок	1 кран	20	1	43,19	863,80
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.2 табл 2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	20	1	57,58	1151,60
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.2 табл 2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм	1 место	20	1	88,77	1775,40
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.2 табл 2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	20	1	127,16	2543,20
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.2 табл 2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,400	1	16233,25	22726,55
МДК 2-02 01 часть 2 табл 2.2.2.2 табл 5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м на 1 ревизию)	97,440	1	139,16	13559,75
	2.3	<b>Электроснабжение</b>					6544,77
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.3 табл 3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	48	1	21,60	1039,68
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.3 табл 3	2.3.2	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	22	1	159,63	3511,86
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.3 табл 3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	118	1	11,40	1345,20
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.3 табл 3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,280	1	2314,41	648,03
	3	<b>Санитарное содержание</b>					465572,15
	3.1	<b>Уборка придомовой территории</b>					354613,04
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.19 табл 10	3.1.1	Подметание территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	3268,61	124	0,21	85114,60
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.19 табл 10	3.1.2	Подметание территории I класса (территории дворов) с неусовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	678,00	124	0,29	24380,88
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.20 табл 11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности от случайного мусора	1 м <sup>2</sup>	1820,00	62	0,20	22568,00
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.18	3.1.8	Уборка приямков	1 приямок	3	24	81,39	5860,08
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.17	3.1.9	Уборка отмосток	1 м <sup>2</sup>	223,00	124	5,73	158445,96
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.4 табл 2	3.1.13	Посыпка территории песком	1 м <sup>2</sup>	1061,61	4	0,34	1443,79
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.6 табл 4	3.1.14	Сдвигание свежеевпавшего снега на территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	1061,61	4	1,58	6709,38
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.23	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	74,30	4	2,14	636,01

МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.16	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м <sup>2</sup>	24,40	4	9,33	910,61
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.24	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м <sup>2</sup>	24,40	124	3,78	11436,77
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.21	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м <sup>2</sup>	1820,00	9	0,16	2620,80
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.28 табл 15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	4	124	6,07	3010,72
ТЕРр68-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м <sup>2</sup> газона	18,200	7	247,06	31475,44
	3.2	<b>Уборка кабин лифтов</b>					20601,29
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.2 табл 37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	6,54	124	1,56	1265,10
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.2 табл 37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	6,54	124	2,75	2230,14
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.2 табл 37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	191,60	12	3,11	7150,51
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.2 табл 37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	191,60	12	4,33	9955,54
	3.3	<b>Уборка лестничных клеток</b>					90357,83
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.5 табл 39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	181,80	124	1,84	41479,49
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.5 табл 39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	739,20	24	1,61	28562,69
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.6 табл 40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	181,80	12	2,36	5148,58
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.6 табл 40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	739,20	6	2,02	8950,10
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.23	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	74,30	24	0,4	713,28
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	20,10	24	3,94	1900,66
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.3 табл 38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м <sup>2</sup> площади окна с одной стороны	51,05	1	7,52	383,90
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7 табл 41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м <sup>2</sup>	111,64	1	2,36	263,47
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7 табл 41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м <sup>2</sup>	235,20	1	3,55	834,96
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7 табл 41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м <sup>2</sup>	206,46	1	3,4	701,96
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7 табл 41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м <sup>2</sup>	31,64	1	2,83	89,54
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7 табл 41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м <sup>2</sup>	22,00	1	2,2	48,40




МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов, отопительных приборов (радиаторов)	1 м <sup>2</sup>	14,32	1	4,43	63,44
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов, плафонов	1 шт.	84,00	1	1,4	117,60
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов, почтовых ящиков	1 м <sup>2</sup>	5,60	1	1,66	9,30
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 7. табл 41	3 3 16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов, шкафов для электролитков и слаботоочных устройств	1 м <sup>2</sup>	106,40	1	2,1	223,44
МДК 2-02 01 часть 1 п 4 2 1 4	3 3 17	Обметание пыли с потолков	1 м <sup>2</sup>	526,40	1	1,63	858,03
<b>Спецработы</b>							<b>143590,91</b>
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	2	6	600,00	7200,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м <sup>2</sup>	90,90	6	7,00	3817,80
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	42	1	7,00	294,00
Договор	4.4	Техническое освидетельствование лифтов	1 лифт	4	1	5000,00	20000,00
Договор	4.5	Страхование лифтов	1 лифт	4	1	168,54	674,16
Договор	4.6	Прочистка и промывка наружной/внутренней сети канализации	1 м.п.	37	1	280,00	10360,00
Договор	4.7	Ремонт лифта	1 лифт	4	1	20000,00	80000,00
Договор	4.8	Аварийно - технические работы	1 м <sup>2</sup>	7868,50	6	0,45	21244,95
<b>Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с января по июнь 2017г.</b>							<b>711918,63</b>
Размер тарифа за месяц							15,08

Гл. инженер

Гл. экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Карякина, д.29:

 М.В. Епанешников  
 Н.Н. Фищенко  
 Л.М. Деркачева



Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома  
расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Карякина, д.29 с 01.07.2017г. по 31.12.2017г.

Характеристика объекта

Оплачиваемая площадь

14	этажность	2	подъезды	140	квартир
7868,50	всего (м <sup>2</sup> )	7568,70	общая жилая (м <sup>2</sup> )	299,80	нежилая (м <sup>2</sup> )
33342,00	строительный объем (м <sup>3</sup> )				

Размер тарифа за месяц 15,68

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 01.07.2017г. по 31.12.2017г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	<b>Конструктивные элементы</b>					30652,65
	1.1	<b>Кровельные</b>					13690,22
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п 42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	8	1	89,17	713,36
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п 66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м <sup>2</sup> кровли	762,00	1	2,22	1691,64
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п 67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м <sup>2</sup> кровли	762,00	1	14,81	11285,22
	1.2	<b>Столярно - плотницкие работы</b>					16962,43
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п 24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	20	1	14,12	282,40
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п 18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	20	1	127,12	2542,40
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п 19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	20	1	235,40	4708,00
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п 30	1.2.4	Смена стекол	1 м фальца	20	1	51,78	1035,60
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	1,040	1	5009,39	5209,77
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п 28	1.2.7	Смена дверных приборов пружины	1 прибор	20	1	124,75	2495,00
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов замки врезные	100 шт приборов	0,040	1	17231,56	689,26
	2	<b>Внутридомовое инженерное оборудование</b>					315636,40
	2.1	<b>Отопление</b>					266471,32
МДК 2-02 01 часть 2 п 2 2 2 1 табл 4	2.1.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м <sup>3</sup> объема здания	333,42	1	222,06	74039,25

МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1 табл. 4	2.1.2	Испытание трубопроводов системы центрального отопления (без стоимости воды)	100 м трубопровода	70,65	1	983,23	69465,20
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1 табл. 4	2.1.3	Рабочая проверка системы в целом	100 м трубопровода	70,65	1	923,64	65255,17
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1 табл. 4	2.1.4	Окончательная проверка при сдаче системы	100 м трубопровода	70,65	1	387,33	27364,86
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.5	Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	1 крепление	4	1	38,39	151,56
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.6	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	54	1	134,36	7255,44
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м <sup>2</sup> жилой площади	7,869	1	2705,54	21288,54
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м <sup>2</sup> осматриваемых помещений	1,524	1	1082,22	1649,30
	2.2	<b>Водоснабжение, водоотведение</b>					42620,30
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл. 2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места смена прокладок	1 кран	20	1	43,19	863,80
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл. 2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	20	1	57,58	1151,60
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл. 2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм.	1 место	20	1	88,77	1775,40
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл. 2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	20	1	127,16	2543,20
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2 табл. 2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,400	1	16233,25	22726,55
МДК 2-02.01 часть 2 табл. 2.2.2.2 табл. 5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м. на 1 ревизию)	97,440	1	139,16	13559,75
	2.3	<b>Электроснабжение</b>					6544,77
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл. 3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	48	1	21,66	1039,68
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл. 3	2.3.2	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	22	1	159,63	3511,86
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл. 3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	118	1	11,40	1345,20
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3 табл. 3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,280	1	2314,41	648,03
	3	<b>Санитарное содержание</b>					352286,28
	3.1	<b>Уборка придомовой территории</b>					241689,86
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.19 табл. 10	3.1.1	Подметание территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	3268,61	123	0,21	84428,20
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.19 табл. 10	3.1.2	Подметание территории I класса (территории дворов) с неусовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	678,00	123	0,29	24184,26
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.20. табл. 11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности от случайного мусора	1 м <sup>2</sup>	1820,00	61	0,20	22204,00

МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.18.	3.1.8	Уборка приямков	1 приямок	3	24	81,39	5860,08
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.17.	3.1.9	Уборка отмосток	1 м <sup>2</sup>	223,00	31	5,73	39611,49
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.4. табл. 2	3.1.13	Посыпка территории песком	1 м <sup>2</sup>	1061,61	7	0,34	2526,63
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.6. табл. 4	3.1.14	Сдвигание свежевыпавшего снега на территории 1 этажа (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м <sup>2</sup>	1061,61	7	1,58	11741,41
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.23.	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	74,30	7	2,14	1113,01
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.16.	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м <sup>2</sup>	24,40	7	9,33	1393,56
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.24.	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м <sup>2</sup>	24,40	123	3,78	11344,54
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.21.	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м <sup>2</sup>	1820,00	9	0,16	2620,80
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.28. табл. 15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	4	123	6,07	2986,44
ТЕРр68-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м <sup>2</sup> газона	18,200	7	247,06	31475,44
	3.2	<b>Уборка кабины лифтов</b>					20573,10
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.2. табл. 37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	6,54	123	1,56	1254,90
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.2. табл. 37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	6,54	123	2,75	2212,16
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.2. табл. 37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	191,60	12	3,11	7150,51
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.2. табл. 37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м <sup>2</sup> убираемой площади	191,60	12	4,33	9955,54
	3.3	<b>Уборка лестничных клеток</b>					90023,32
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.5. табл. 39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	181,80	123	1,84	41144,98
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.5. табл. 39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	739,20	24	1,61	28562,69
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.6. табл. 40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	181,80	12	2,36	5148,58
МДК 2-02 01 часть 1 п. 4.2.1.6. табл. 40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м <sup>2</sup>	739,20	6	2,02	8959,10
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.23.	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	74,30	24	0,4	713,28
МДК 2-02 01 часть 1 п. 2.2.1.23.	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м <sup>2</sup>	20,10	24	3,94	1900,66




МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.3. табл 38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м <sup>2</sup> площади окна с одной стороны	51,05	1	7,52	383,90
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл 41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м <sup>2</sup>	111,64	1	2,36	263,47
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл 41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м <sup>2</sup>	235,20	1	3,55	834,96
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл 41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м <sup>2</sup>	206,46	1	3,4	701,96
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл 41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м <sup>2</sup>	31,64	1	2,83	89,54
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл 41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м <sup>2</sup>	22,00	1	2,2	48,40
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл 41	3.3.13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м <sup>2</sup>	14,32	1	4,43	63,44
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл 41	3.3.14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов	1 шт	84,00	1	1,4	117,60
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл 41	3.3.15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	1 м <sup>2</sup>	3,60	1	1,66	9,30
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.7. табл 41	3.3.16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	1 м <sup>2</sup>	106,40	1	2,1	223,44
МДК 2-02.01 часть 1 п 4.2.1.4	3.3.17	Обметание пыли с потолков	1 м <sup>2</sup>	526,40	1	1,63	858,03
4		<b>Спецработы</b>					<b>41796,75</b>
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	2	6	600,00	7200,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м <sup>2</sup>	90,90	6	7,00	3817,80
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	42	1	7,00	294,00
Договор	4.4	Прочистка и промывка наружной/внутренней сети канализации	1 м.п.	33	1	280,00	9240,00
Договор	4.5	Аварийно - технические работы	1 м <sup>2</sup>	7868,50	6	0,45	21244,95
Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с июля по декабрь 2017г.							740372,07
Размер тарифа за месяц							15,68

Гл. инженер

Гл. экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Карякина, д.29

 М.В. Епанешников  
 Н.Н. Филченко  
 Л.М. Деркачева