



ООО "Южная управляющая компания"
О.В. Дробаха

Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома
расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Карякина, д.19 с 01.01.2017г. по 30.06.2017г.

Характеристика объекта

16	этажность	4	подъезды	388	квартир
17856,41	всего (м²)	17057,21	общая жилая	799,20	нежилая (м²)
73883,00	строительный объем (м³)				

Оплачиваемая площадь

Остаток денежных средств на 01.01.2017г.

572508,26

Размер тарифа за месяц 15,08

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 01.01.2017г. по 30.06.2017г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	Конструктивные элементы					51352,93
	1.1	Кровельные					26888,47
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	8	1	89,17	713,36
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м² кровли	1537,00	1	2,22	3412,14
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м² кровли	1537,00	1	14,81	22762,97
	1.2	Столярно - плотницкие работы					24464,46
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	20	1	14,12	282,40
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	20	1	127,12	2542,40
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	20	1	235,40	4708,00
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.30	1.2.4	Смена стекол	1 м фальца	20	1	51,78	1035,60
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	2,400	1	5009,39	12022,54
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.28	1.2.7	Смена дверных приборов пружины	1 прибор	20	1	124,75	2495,00
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов замки врезные	100 шт приборов	0,080	1	17231,56	1378,52
	2	Внутридомовое инженерное оборудование					156898,57
	2.1	Отопление					51585,81
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.1 табл.1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м² жилой площади	17,856	1	2705,54	48311,23

МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.1 табл.1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м ² осматриваемых помещений	3,026	1	1082,22	3274,58
	2.2	Водоснабжение, водоотведение					87761,23
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.2 табл.2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места смена прокладок	1 кран	35	1	43,10	1511,65
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.2 табл.2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	35	1	57,58	2015,30
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.2 табл.2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм.	1 место	35	1	88,77	3106,95
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.2 табл.2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	35	1	127,16	4450,60
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.2 табл.2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	2,880	1	16233,25	46751,76
МДК 2-02.01 часть 2 табл.2.2.2.2 табл.5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м. на 1 ревизию)	215,04	1	139,16	29924,97
	2.3	Электроснабжение					17551,53
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.3: табл.3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	155	1	21,66	3357,30
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.3: табл.3	2.3.2	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	67	1	159,63	10695,21
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.3: табл.3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	177	1	11,40	2017,80
МДК 2-02.01 часть 2 п 2.2.1.3: табл.3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,640	1	2314,41	1481,22
	3	Санитарное содержание					884066,58
	3.1	Уборка придомовой территории					620290,44
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.19 табл.10	3.1.1	Подметание территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	4073,00	124	0,21	10600,92
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.19 табл.10	3.1.2	Подметание территории 1 класса (территории дворов) с неусовершенствованным покрытием	1 м ²	719,00	124	0,29	25855,24
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.20 табл.11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности от случайного мусора	1 м ²	2381,00	62	0,20	29524,40
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.18	3.1.8	Уборка приемков	1 приемок	14	24	81,39	27347,04
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.17	3.1.9	Уборка отмосток	1 м ²	361,50	124	5,73	256852,98
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.4: табл.2	3.1.13	Посыпка территории песком	1 м ²	828,00	24	0,34	6756,48
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.6: табл.4	3.1.14	Сдвигание свежевыпавшего снега на территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	828,00	24	1,58	31397,76
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.23	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	148,60	24	2,14	7632,10
МДК 2-02.01 часть 1 п 2.2.1.16	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м ²	117,30	24	9,33	26265,82

МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.24	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м ²	117,30	124	3,78	54980,86
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.21	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м ²	2381,00	9	0,16	3428,64
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.28 табл. 15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	4	124	6,07	3010,72
ТЕРр08-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м ² газона	23,810	7	247,06	41177,49
	3.2	Уборка кабины лифтов					44979,13
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.2 табл. 37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	13,07	124	1,56	2528,26
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.2 табл. 37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	13,07	124	2,75	4456,87
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.2 табл. 37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	425,56	12	3,11	15881,90
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.2 табл. 37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	425,56	12	4,33	22112,10
	3.3	Уборка лестничных клеток					218797,02
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.5. табл. 39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	411,12	124	1,84	93801,14
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.5 табл. 39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	1968,72	24	1,61	76071,34
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.6 табл. 40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	411,12	12	2,36	11642,92
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.6 табл. 40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	1968,72	6	2,02	23860,89
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.23	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	148,60	24	0,4	1426,56
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	40,20	24	3,94	3801,31
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.3 табл. 38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м ² площади окна с одной стороны	116,68	1	7,52	877,43
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.7 табл. 41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м ²	255,17	1	2,36	602,20
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.7 табл. 41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м ²	537,60	1	3,55	1908,48
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.7 табл. 41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м ²	471,91	1	3,4	1604,49
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.7 табл. 41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м ²	72,32	1	2,83	204,67
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.7 табл. 41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м ²	44,00	1	2,2	96,80
МДК 2-02.01 часть 1 п. 4.2.1.7 табл. 41	3.3.13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м ²	31,36	1	4,43	138,92

МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов (шт.)	1 м ²	192,00	1	1,4	268,80
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	1 м ²	11,52	1	1,66	19,12
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	1 м ²	243,20	1	2,1	510,72
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.4.	3.3.17	Обметание пыли с потолков	1 м ²	1203,20	1	1,63	1961,22
4		Спецработы					523730,23
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	4	6	600,00	14400,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м ²	99,30	6	7,00	4170,60
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	97	1	7,00	679,00
Договор	4.4	Техническое освидетельствование лифтов	1 лифт	8	1	5000,00	40000,00
Договор	4.5	Страхование лифтов	1 лифт	8	1	168,54	1348,32
Договор	4.6	Прочистка и промывка наружной/внутренней сети канализации	1 м.п.	339	1	280,00	94920,00
Договор	4.7	Ремонт лифта	1 лифт	8	2	20000,00	320000,00
Договор	4.8	Аварийно - технические работы	1 м ²	17856,41	6	0,45	48212,31
Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с января по июнь 2017г.							1616048,31
Размер тарифа за месяц							15,08

Гл. инженер

Гл. экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Карякина, д.19:

 М.В. Епанешников
 Н.Н. Финченко
 Л.М. Деркачева



Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома
расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Карякина, д.19 с 01.07.2017г. по 31.12.2017г.

Характеристика объекта:	16	этажность	4	подъезды	288	квартир
Оплачиваемая площадь:	17856,41	всего (м²)	17057,21	общая жилая (м²)	799,20	нежилая (м²)
	73883,00	строительный объем (м³)				

Размер тарифа за месяц 15,68

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 01.07.2017г. по 31.12.2017г.			
				Объем выполненных работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	Конструктивные элементы					51352,93
	1.1	Кровельные					26888,47
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п 42	1 1 1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	8	1	89,17	713,36
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п 66	1 1 5	Очистка кровли от мусора	1 м² кровли	1537,00	1	2,22	3412,14
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 4 п 67	1 1 6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м² кровли	1537,00	1	14,81	22762,97
	1.2	Столярно - плотницкие работы					24464,46
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п 24	1 2 1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м наличников	20	1	14,12	282,40
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п 18	1 2 2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	20	1	127,12	2542,40
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п 19	1 2 3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	20	1	235,40	4708,00
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п 30	1 2 4	Смена стекол	1 м фальца	20	1	51,78	1035,60
ТЕРр56-18-2	1 2 6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	2,400	1	5009,39	12022,54
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2 2 5 п 28	1 2 7	Смена дверных приборов: пружины	1 прибор	20	1	124,75	2493,00
ТЕРр56-12-5	1 2 8	Смена дверных приборов: замки врезные	100 шт приборов	0,080	1	17231,56	1378,52
	2	Внутридомовое инженерное оборудование					582068,05
	2.1	Отопление					478338,79
МДК 2-02 01 часть 2 п 2 2 2 1 табл 4	2 1 1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м³ объема здания	738,83	1	222,06	164064,59

МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.2.1. табл.4	2.1.2	Испытание трубопроводов системы центрального отопления (без стоимости воды)	100 м трубопровода	86,85	1	983,23	85393,53	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.2.1. табл.4	2.1.3	Рабочая проверка системы в целом	100 м трубопровода	86,85	1	923,64	80218,13	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.2.1. табл.4	2.1.4	Окончательная проверка при сдаче системы	100 м трубопровода	86,85	1	387,33	33639,61	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.1. табл.1	2.1.5	Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	1 крепление	4	1	38,39	153,56	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.1. табл.1	2.1.6	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	471	1	134,36	63283,56	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.1. табл.1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м ² жилой площади	17,856	1	2705,54	48311,23	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.1. табл.1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м ² осматриваемых помещений	3,026	1	1082,22	3274,58	
	2.2	Водоснабжение, водоотведение						86177,73
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.2. табл.2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места смена прокладок	1 кран	30	1	43,19	1295,70	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.2. табл.2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	30	1	57,58	1727,40	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.2. табл.2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм.	1 место	30	1	88,77	2663,10	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.2. табл.2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	30	1	127,16	3814,80	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.2. табл.2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	2,880	1	16233,25	46751,76	
МДК 2-02 01 часть 2 табл.2.2.2.2. табл.5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м. на 1 ревизию)	215,04	1	139,16	29924,97	
	2.3	Электроснабжение						17551,53
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.3. табл.3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	155	1	21,66	3357,30	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.3. табл.3	2.3.2	Ремонт штробельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	67	1	159,63	10695,21	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.3. табл.3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	177	1	11,40	2017,80	
МДК 2-02 01 часть 2 п 2.2.1.3. табл.3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,640	1	2314,41	1481,22	
	3	Санитарное содержание						813126,87
	3.1	Уборка придомовой территории						550163,52
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.19. табл.10	3.1.1	Подметание территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	4073,00	123	0,21	105205,59	
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.19. табл.10	3.1.2	Подметание территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	719,00	123	0,29	25646,73	
МДК 2-02 01 часть 1 п 2.2.1.20. табл.11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности от случайного мусора	1 м ²	2381,00	61	0,20	29048,20	

МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.18	3.1.8	Уборка приямков	1 приямок	14	24	81,39	27347,04	
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.17	3.1.9	Уборка отмосток	1 м ²	361,50	123	5,73	254781,59	
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.4 табл.2	3.1.13	Посыпка территории песком	1 м ²	828,00	2	0,34	563,04	
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.6 табл.4	3.1.14	Сдвигание свежесвалившегося снега на территории 1 класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	828,00	2	1,58	2616,48	
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.23	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	148,60	2	2,14	636,01	
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.16	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м ²	117,30	2	9,33	2188,82	
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.24	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м ²	117,30	123	3,78	54537,46	
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.21	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м ²	2381,00	9	0,16	3428,64	
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.28 табл.15	3.1.23	Очистка от мусора урна	1 урна	4	123	6,07	2986,44	
ТЕРр68-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м ² газона	23,810	7	247,06	41177,49	
	3.2	Уборка кабин лифтов						44922,80
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	13,07	123	1,56	2507,87	
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	13,07	123	2,75	4420,93	
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	425,56	12	3,11	15881,90	
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	425,56	12	4,33	22112,10	
	3.3	Уборка лестничных клеток						218040,55
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.5 табл.39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	411,12	123	1,84	93044,68	
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.5 табл.39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	1968,72	24	1,61	76071,34	
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.6 табл.40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	411,12	12	2,36	11642,92	
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.6 табл.40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	1968,72	6	2,02	23860,89	
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	148,60	24	0,4	1426,56	
МДК 2-02 01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	40,20	24	3,94	3801,31	
МДК 2-02 01 часть 1 п.4.2.1.3 табл.38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м ² площади окна с одной стороны	116,68	1	7,52	877,43	

МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м ²	255,17	1	2,36	602,20
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м ²	537,60	1	3,55	1908,48
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м ²	471,91	1	3,4	1604,49
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м ²	72,32	1	2,83	204,67
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м ²	44,00	1	2,2	96,80
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м ²	31,36	1	4,43	138,92
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов (шт.)	1 м ²	192,00	1	1,4	268,80
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	1 м ²	11,52	1	1,66	19,12
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	1 м ²	243,20	1	2,1	510,72
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.4	3.3.17	Обметание пыли с потолков	1 м ²	1203,20	1	1,63	1961,22
4		Спецработы					233901,91
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	4	6	600,00	14400,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м ²	99,30	6	7,00	4170,60
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	97	1	7,00	679,00
Договор	4.4	Прочистка и промывка наружной/внутренней сети канализации	1 м.п.	23	1	280,00	6440,00
Договор	4.5	Ремонт лифта	1 лифт	8	1	20000,00	160000,00
Договор	4.6	Аварийно - технические работы	1 м ²	17856,41	6	0,45	48212,31
Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с июля по декабрь 2017г.							1680449,76
Размер тарифа за месяц							15,68

Гл. инженер

Гл. экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Карякина, д.19:


 М.В. Епанешников

 Н.Н. Филченко

 Л.М. Деркачева