



АТВЕРЖДАЮ:
 Директор
 ООО "Южная управляющая компания"
 КОМП. № 11
 "11" января 2016г.
 О.В. Дробаха

Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома
 расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Черкасская, д.60 с 11.01.2016г. по 31.08.2016г.

Характеристика объекта:

16	этажность	4	подъезды	315	квартир
16029,40	всего (м²)	14785,90	общая жилая (м²)	1243,50	нежилая (м²)
71456	строительный объем (м³)				

Остаток денежных средств на 11.01.2016г.

292223,57

Размер тарифа за месяц 14,13

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 11.01.2016г. по 31.08.2016г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	Конструктивные элементы					42246,04
	1.1	Кровельные					23789,98
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	8	1	86,93	695,44
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м² кровли	1390,40	1	2,17	3017,17
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.4 п.67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м² кровли	1390,40	1	14,44	20077,38
	1.2	Столярно - плотницкие работы					18456,06
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м. наличников	10	1	13,77	137,70
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	10	1	123,92	1239,20
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	10	1	229,47	2294,70
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.30	1.2.4	Смена стекол	1 м. фальца	10	1	50,48	504,80
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	2,400	1	4883,23	11719,75
МДК 2-02.01 часть 3 табл.2.2.5 п.28	1.2.7	Смена дверных приборов: пружины	1 прибор	10	1	121,61	1216,10
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов: замки врезные	100 шт приборов	0,080	1	16797,56	1343,80
	2	Внутридомовое инженерное оборудование					558307,70
	2.1	Отопление					455638,39
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.2.1 табл.4	2.1.1	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м³ объема здания	714,56	1	216,47	154680,80

МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1. табл. 4	2.1.2	Испытание трубопроводов системы центрального отопления (без стоимости воды)	100 м. трубопровода	86,85	1	958,47	83243,12	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1. табл. 4	2.1.3	Рабочая проверка системы в целом	100 м. трубопровода	86,85	1	900,38	78198,00	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.2.1. табл. 4	2.1.4	Окончательная проверка при сдаче системы	100 м. трубопровода	86,85	1	377,58	32792,82	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.6	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	471	1	130,97	61686,87	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м ² жилой площади	16,029	1	2637,40	42275,94	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.1. табл. 1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м ² осматриваемых помещений	2,617	1	1054,96	2760,83	
	2.2	Водоснабжение, водоотведение						90734,15
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места, смена прокладок	1 кран	35	1	42,10	1473,50	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	35	1	56,13	1964,55	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм.	1 место	35	1	86,54	3028,90	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	35	1	123,96	4338,60	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.2. табл. 2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	3,150	1	15824,40	49846,86	
МДК 2-02.01 часть 2 табл. 2.2.2.2. табл. 5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м. на 1 ревизию)	221,76	1	135,65	30081,74	
	2.3	Электроснабжение						11935,16
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	92	1	21,12	1943,04	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.2	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	44	1	155,61	6846,84	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м.	153	1	11,12	1701,36	
МДК 2-02.01 часть 2 п. 2.2.1.3. табл. 3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,640	1	2256,12	1443,92	
	3	Санитарное содержание						918977,58
	3.1	Уборка придомовой территории						560602,20
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.19. табл. 10	3.1.1	Подметание территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	5183,00	165	0,20	171039,00	
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.19. табл. 10	3.1.2	Подметание территории I класса (территории дворов) с неусовершенствованным покрытием	1 м ²	1134,00	165	0,28	52390,80	
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.20. табл. 11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности, от случайного мусора	1 м ²	731,80	83	0,19	11540,49	
МДК 2-02.01 часть 1 п. 2.2.1.18.	3.1.8	Уборка приемков	1 приемок	7	32	79,34	17772,16	

МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.17	3.1.9	Уборка отмосток	1 м ²	262,00	165	5,58	241223,40
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.4. табл.2	3.1.13	Посыпка территории песком	1 м ²	1620,50	10	0,33	5347,65
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.6. табл.4	3.1.14	Сдвигание свежевыпавшего снега на территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	1620,50	10	1,54	24955,70
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	155,75	10	2,09	3255,18
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.16	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м ²	20,00	10	9,10	1820,00
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.24	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м ²	20,00	165	3,69	12177,00
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.21	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м ²	731,80	14	0,15	1536,78
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.28. табл.15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	9	165	5,91	8776,35
ТЕРр68-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м ² газона	7,318	5	239,62	8767,70
	3.2	Уборка кабин лифтов					67381,04
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	22,00	165	1,52	5517,60
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	22,00	165	2,68	9728,40
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	449,44	16	3,03	21788,85
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2. табл.37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	449,44	16	4,22	30346,19
	3.3	Уборка лестничных клеток					290994,35
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.5. табл.39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	425,60	165	1,79	125700,96
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.5. табл.39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	2033,20	32	1,57	102147,97
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.6. табл.40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	425,60	16	2,30	15662,08
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.6. табл.40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	2033,20	8	1,97	32043,23
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23.	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	155,75	32	0,39	1943,76
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	44,84	32	3,84	5509,94
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.3. табл.38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м ² площади окна с одной стороны	116,68	1	7,33	855,26
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м ²	255,17	1	2,30	586,89

МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м ²	537,60	1	3,46	1860,10
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м ²	471,91	1	3,31	1562,02
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м ²	72,32	1	2,75	198,88
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м ²	44,00	1	2,15	94,60
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м ²	31,36	1	4,32	135,48
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов	1 шт.	192,00	1	1,36	261,12
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	1 м ²	12,60	1	1,62	20,41
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	1 м ²	243,20	1	2,05	498,56
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.4	3.3.17	Обметание пыли с потолков	1 м ²	1203,20	1	1,59	1913,09
4	Спецработы						293068,24
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	4	8	600	19200,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м ²	92,40	8	7,00	5174,40
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт.	128	1	7,00	896,00
Договор	4.4	Техническое освидетельствование лифтов	1 лифт	8	1	5000,00	40000,00
Договор	4.5	Страхование лифтов	1 лифт	8	1	879,00	7032,00
Договор	4.6	Прочистка и промывка внутренней сети канализации	1 м.п.	18	1	170	3060,00
Договор	4.7	Ремонт лифта	1 лифт	8	1	20000,00	160000,00
Договор	4.8	Аварийно - технические работы	1 м ²	16029,40	8	0,45	57705,84
Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с января по август 2016г.							1812599,56
Размер тарифа за месяц							14,13

Гл. экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Черкасская, д.60:



Н.Н. Финченко



Л.М. Деркачева



Расчет тарифа на содержание и эксплуатацию общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Черкасская, д.60 с 01.09.2016г. по 31.12.2016г.

Характеристика объекта:

Оплачиваемая площадь:

16	этажность	4	подъезды	315	квартир
16029,40	всего (м²)	14785,90	общая жилая (м²)	1243,50	нежилая (м²)
71456	строительный объем (м³)				

Размер тарифа за месяц 15,08

Обоснование	Код вида работ	Наименование работ и элементов затрат по обслуживанию многоквартирного дома	Ед.изм.	План с 01.09.2016г. по 31.12.2016г.			
				Объем выполняемых работ	Периодичность выполняемых работ	Единичная расценка (руб.)	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	1	Конструктивные элементы					40106,71
	1.1	Кровельные					23268,40
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.4 п.42	1.1.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	1 заплата	2	1	86,93	173,86
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.4 п.66	1.1.5	Очистка кровли от мусора	1 м² кровли	1390,40	1	2,17	3017,17
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.4 п.67	1.1.6	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1 м² кровли	1390,40	1	14,44	20077,38
	1.2	Столярно - плотницкие работы					16838,31
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.5 п.24	1.2.1	Укрепление оконных и дверных наличников	1 м. наличников	7	1	13,77	96,39
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.5 п.18	1.2.2	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в дверном полотне	1 петля	7	1	123,92	867,44
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.5 п.19	1.2.3	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в дверном полотне	2 петли	7	1	229,47	1606,29
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.5 п.30	1.2.4	Смена стекол	1 м. фальца	7	1	50,48	353,36
ТЕРр56-18-2	1.2.6	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	100 коробок	2,400	1	4883,23	11719,75
МДК 2-02 01 часть 3 табл 2.2.5 п.28	1.2.7	Смена дверных приборов пружины	1 прибор	7	1	121,61	851,27
ТЕРр56-12-5	1.2.8	Смена дверных приборов замки врезные	100 шт. приборов	0,080	1	16797,56	1343,80
	2	Внутридомовое инженерное оборудование					143075,13
	2.1	Отопление					45036,77
МДК 2-02 01 часть 2 п.2.2.1.1. табл.1	2.1.11	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м² жилой площади	16,029	1	2637,40	42275,94

МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.1 табл.1	2.1.12	Проверка состояния устройств отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м ² осматриваемых помещений	2,617	1	1054,96	2760,83
	2.2	Водоснабжение, водоотведение					86103,20
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.2. табл.2	2.2.1	Ремонт водопроводного крана без снятия с места: смена прокладок	1 кран	20	1	42,10	842,00
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.2. табл.2	2.2.2	Набивка сальников	1 кран	20	1	56,13	1122,60
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.2. табл.2	2.2.3	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках Ø до 50 мм.	1 место	20	1	86,54	1730,80
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.2. табл.2	2.2.8	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	1 патрубок	20	1	123,96	2479,20
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.2. табл.2	2.2.9	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	3,150	1	15824,40	49846,86
МДК 2-02.01 часть 2 табл.2.2.2 табл.5	2.2.10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями (2,5 м. на 1 ревизию)	221,76	1	135,65	30081,74
	2.3	Электроснабжение					11935,16
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.3. табл.3	2.3.1	Замена перегоревшей электролампы	1 электролампа	92	1	21,12	1943,04
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.3. табл.3	2.3.2	Ремонт штепсельных розеток и выключателей	1 розетка (выключатель)	44	1	155,61	6846,84
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.3. табл.3	2.3.3	Мелкий ремонт электропроводки	1 м.	153	1	11,12	1701,36
МДК 2-02.01 часть 2 п.2.2.1.3. табл.3	2.3.4	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,640	1	2256,12	1443,92
	3	Санитарное содержание					517211,92
	3.1	Уборка придомовой территории					334458,14
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.19. табл.10	3.1.1	Подметание территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	5183,00	82	0,20	85001,20
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.19. табл.10	3.1.2	Подметание территории I класса (территории дворов) с неусовершенствованным покрытием	1 м ²	1134,00	82	0,28	26036,64
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.20. табл.11	3.1.4	Уборка газонов средней засоренности: от случайного мусора	1 м ²	731,80	41	0,19	5700,72
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.18	3.1.8	Уборка приямков	1 приямок	7	16	79,34	8886,08
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.17	3.1.9	Уборка отмосток	1 м ²	262,00	82	5,58	119880,72
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.4 табл.2	3.1.13	Посылка территории песком	1 м ²	1620,50	20	0,33	10695,30
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.6. табл.4	3.1.14	Сдвигание свежесвалившегося снега на территории I класса (территории дворов) с усовершенствованным покрытием	1 м ²	1620,50	20	1,54	49911,40
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.1.17	Сметание снега с бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	155,75	20	2,09	6510,35
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.16	3.1.20	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период	1 м ²	20,00	20	9,10	3640,00

МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.24	3.1.21	Уборка контейнерных площадок	1 м ²	20,00	82	3,69	6051,60
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.21	3.1.22	Поливка газонов из шланга	1 м ²	731,80	7	0,15	768,39
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.28 табл.15	3.1.23	Очистка от мусора урн	1 урна	9	82	5,91	4361,58
ТЕРр68-4-2	3.1.30	Выкашивание газонов газонокосилкой	100 м ² газона	7,318	4	239,62	7014,16
	3.2	Уборка кабин лифтов					33644,32
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.1	Подметание пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	22,00	82	1,52	2742,08
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.2	Мытье пола кабины лифта	1 м ² убираемой площади	22,00	82	2,68	4834,72
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.3	Протирка стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	449,44	8	3,03	10894,43
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.2 табл.37	3.2.4	Мытье стен и дверей кабины лифта	1 м ² убираемой площади	449,44	8	4,22	15173,09
	3.3	Уборка лестничных клеток					149109,47
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.5 табл.39	3.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	425,60	82	1,79	62469,57
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.5 табл.39	3.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	2033,20	16	1,57	51073,98
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.6 табл.40	3.3.3	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом	1 м ²	425,60	8	2,30	7831,04
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.6 табл.40	3.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	1 м ²	2033,20	4	1,97	16021,62
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.5	Подметание бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	155,75	16	0,39	971,88
МДК 2-02.01 часть 1 п.2.2.1.23	3.3.6	Мытье бетонных ступеней и площадок перед входом в подъезд	1 м ²	44,84	16	3,84	2754,97
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.3 табл.38	3.3.7	Мытье окон обычной конфигурации со сплошными стеклами	1 м ² площади окна с одной стороны	116,68	1	7,33	855,26
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.8	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: стен, окрашенных краской	1 м ²	255,17	1	2,30	586,89
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.9	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: дверей	1 м ²	537,60	1	3,46	1860,10
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: оконных ограждений	1 м ²	471,91	1	3,31	1562,02
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: перил	1 м ²	72,32	1	2,75	198,88
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: чердачных лестниц	1 м ²	44,00	1	2,15	94,60
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7 табл.41	3.3.13	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: отопительных приборов (радиаторов)	1 м ²	31,36	1	4,32	135,48

МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.14	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: плафонов	1 шт	192,00	1	1,36	261,12
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.15	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: почтовых ящиков	1 м ²	12,60	1	1,62	20,41
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.7. табл.41	3.3.16	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	1 м ²	243,20	1	2,05	498,56
МДК 2-02.01 часть 1 п.4.2.1.4.	3.3.17	Обметание пыли с потолков	1 м ²	1203,20	1	1,59	1913,09
4		Спецработы					266768,12
Договор	4.1	Обслуживание систем коллективного ТВ	1 подъезд	4	4	600	9600,00
Договор	4.2	Дератизация и дезинсекция	1 м ²	92,40	4	7,00	2587,20
Договор	4.3	Утилизация ламп	1 шт	64	1	7,00	448,00
Договор	4.4	Прочистка и промывка внутренней сети канализации	1 м.п.	384	1	170	65280,00
Договор	4.5	Ремонт лифта	1 лифт	8	1	20000,00	160000,00
Договор	4.6	Аварийно - технические работы	1 м ²	16029,40	4	0,45	28852,92
Всего стоимость обслуживания общего имущества многоквартирного дома с сентября по декабрь 2016г.							967161,89
Размер тарифа за месяц							15,08

Гл. экономист

Инженер - сметчик

Члены совета МКД по ул. Черкасская, д.60:



Н.Н. Финченко



Л.М. Деркачева