

Протокол №26
общего заочного голосования
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Краснодар, ул. Артюшкова, 15.

г. Краснодар

16.09.2014г.

Дата начала голосования «12» июля 2014 года, в 18.00 часов
Дата окончания приёма решений собственников помещений 18.00 ч. «15» сентября 2014г.
Суммарная площадь помещений в многоквартирном доме (МКД) 12274,2м²,
принадлежащих 282 собственникам,
в том числе:

- общая площадь жилых помещений 11790,2м², принадлежащих 277 собственникам;
- площадь нежилых помещений, не являющихся общим имуществом 484,0м², принадлежащих 5 собственникам.

Инициаторы собрания собственники помещения (по порядку: председатель собрания, секретарь, совместно - счетная комиссия):

1. Мазурчук Оксана Александровна, кв. 232
2. Рыжик Владимир Степанович, кв. 105
3. _____

Присутствовали: 147 собственника (представителей собственников) помещений МКД суммарной площадью 6424,2м², что составляет 52,3 %
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор членов совета многоквартирного дома.
2. Выбор председателя совета многоквартирного дома.
3. Принятие решения об установке видеонаблюдения на подъезды дома № 15 по ул. Артюшкова.
4. Принятие решения об установке контейнеров нового типа.
5. Утверждение размера платы за приобретение и установку пластиковых контейнеров закрытого типа для сбора ТБО в размере – 3,57 руб. за 1 кв. м. разовой оплатой, основание договор с ООО «ЭКОМИР».
6. Принятие решения об установке датчиков движения в МОП.
7. Принять решение о неиспользовании мусоропровода по его назначению и утвердить порядок сбора ТБО.
8. Утвердить осуществление внесения платы за все коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме) на прямую ресурсоснабжающим организациям.

Решили:

Вопрос №1.

Выбор членов совета многоквартирного дома.

Избрать членов совета МКД: Меликян А.В., кв. 30; Дырина С.В., кв. 35; Калмыкова Т.И., кв. 71; Рыжик В.П., кв. 105; Измайлову Т.Б., кв. 200; Нупрейчук В.А., кв. 164, Мазурчук О.А. кв. 232.

Голосовали:

«ЗА» - 136 собственника помещения площадью 5846,5м² обладающих 91,0% голосов
«ПРОТИВ» - 1 собственника помещения площадью 81,5м² обладающих 1,3% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 10 собственника помещения площадью 496,0м² обладающих 7,7% голосов

Решение принято.

Вопрос №2.

Выбор председателя совета многоквартирного дома.

Избрать председателем совета МКД из совета МКД: Терновой М.А., кв. 67.

Голосовали:

«ЗА» - 134 собственника помещения площадью 5766,0м² обладающих 89,8% голосов

«ПРОТИВ» - 1 собственника помещения площадью 36м² обладающих 0,6% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 12 собственника помещения площадью 622,0м² обладающих 9,7% голосов

Решение принято.

Вопрос №3.

Принятие решения об установке видеонаблюдения на подъезды дома № 15 по ул. Артюшкова.

Установить видеонаблюдения на подъезды дома № 15 по ул. Артюшкова.

Голосовали:

«ЗА» - 113 собственника помещения площадью 4880,8м² обладающих 76,0% голосов

«ПРОТИВ» - 22 собственника помещения площадью 1028м² обладающих 16,0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 12 собственника помещения площадью 516м² обладающих 8,0% голосов

Решение принято.

Вопрос № 4.

Принятие решения об установке контейнеров нового типа.

Установить мусороборочные контейнеры закрытого типа

Голосовали:

«ЗА» - 95 собственника помещения площадью 3988,0м² обладающих 62,1% голосов

«ПРОТИВ» - 32 собственника помещения площадью 1579м² обладающих 24,6% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 20 собственника помещения площадью 858,0м² обладающих 13,3% голосов

Решение принято.

Вопрос №5.

Утверждение размера платы за приобретение и установку пластиковых контейнеров закрытого типа для сбора ТБО в размере – 3,57 руб. за 1 кв. м. разовой оплатой, основание договор с ООО «ЭКОМИР».

Утвердить размер платы за приобретение и установку пластиковых контейнеров закрытого типа для сбора ТБО в размере – 3,57 руб. за 1 кв. м. разовой оплатой, основание договор с ООО «ЭКОМИР».

Голосовали:

«ЗА» - 90 собственника помещения площадью 3756,0 м² обладающих 58,4% голосов

«ПРОТИВ» - 36 собственника помещения площадью 1794,0 м² обладающих 27,9% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 21 собственника помещения площадью 877,0 м² обладающих 13,7% голосов

Решение принято.

Вопрос №6.

Принятие решения об установке датчиков движения в МОП.

Установить датчики движения в МОП.

Голосовали:

«ЗА» - 104 собственника помещения площадью 4574,0м² обладающих 71,2% голосов

«ПРОТИВ» - 25 собственника помещения площадью 1090м² обладающих 17,0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 18 собственника помещения площадью 760м² обладающих 11,8% голосов

Решение принято.

Вопрос №7.

Принять решение о неиспользовании мусоропровода по его назначению и утвердить порядок сбора ТБО.

Не использовать мусоропровода по его назначению, заварить приемные клапаны. Для сбора ТБО использовать контейнеры, находящиеся на специальных площадках.

Голосовали:

«ЗА» - 136 собственника помещения площадью 5927,0 м² обладающих 92,3% голосов

«ПРОТИВ» - 6 собственника помещения площадью 317,0 м² обладающих 4,9% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5 собственника помещения площадью 180,0 м² обладающих 2,8% голосов

Решение принято.

Вопрос №8.

Утвердить осуществление внесения платы за все коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме) на прямую ресурсоснабжающим организациям.

Осуществлять внесение платы за все коммунальные услуги (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме) ресурсоснабжающим организациям.

Голосовали:

«ЗА» - 107 собственника помещения площадью 4557,1 м² обладающих 70,5% голосов

«ПРОТИВ» - 27 собственника помещения площадью 1125,9 м² обладающих 17,5% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 13 собственника помещения площадью 741,2 м² обладающих 11,5% голосов

Решение принято.

Председатель собрания Мазурек Алла Александровна кв 232

Секретарь собрание Рыжик Валентина Степановна кв 105